

TRIBUNAL DE COMPTES D'ANDORRA

Informe relatiu als treballs de fiscalització
corresponents al tancament de l'exercici 2023,
d'ANDORRA DESENVOLUPAMENT I INVERSIÓ, SAU

Novembre de 2025

El Ple del Tribunal de Comptes, en l'exercici de la funció fiscalitzadora requerida per l'article 2 del Decret legislatiu del 27-9-2017 de publicació del text refós de la Llei del Tribunal de Comptes, del 13 d'abril del 2000, i les seves modificacions posteriors, ha aprovat, en la sessió celebrada el 13 de novembre de 2025, l'informe relatiu als treballs de fiscalització corresponents al tancament de l'exercici 2023, d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU.

Els treballs de fiscalització s'han dut a terme amb sotmetiment a les lleis i als valors ètics fonamentals d'integritat, independència i objectivitat, competència, comportament professional i confidencialitat i transparència que regeixen l'organització i l'activitat del Tribunal de Comptes.

L'informe, havent acomplert amb els tràmits que requereix l'article 10 de la Llei del Tribunal de Comptes, serà tramès al Consell General per a la seva consideració.

ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ	5
1.1. Objecte i abast	5
1.2. Metodologia	5
1.3. Naturalesa jurídica	6
1.4. Marc jurídic	6
1.5. Organització i control intern	7
2. FISCALITZACIÓ REALITZADA	8
2.1. Comptes anuals	8
2.1.1. Immobilitzat intangible	14
2.1.2. Immobilitzat tangible	14
2.1.3. Actius financers	15
2.1.4. Crèdits i comptes per cobrar a curt termini	15
2.1.5. Tresoreria i comptes financers	16
2.1.6. Ajustaments per periodificació	16
2.1.7. Patrimoni net	17
2.1.8. Deutes a curt termini i amb empreses del grup	18
2.1.9. Creditors comercials i altres comptes a pagar	18
2.1.10. Ingressos d'exploració	18
2.1.11. Consums de mercaderies, matèries primeres i altres materials	19
2.1.12. Despeses de personal	19
2.1.13. Altres despeses d'exploració	20
2.1.14. Resultats financers	20
2.1.15. Altres ingressos i despeses no recurrents	21
2.2. Execució del programa d'actuació, inversió i finançament	22
2.3. Contractació pública	23
2.4. Altres aspectes a destacar	23
2.5. Evolució de les magnituds i ratis principals	25
3. OBSERVACIONS I RECOMANACIONS	29
4. OBSERVACIONS I RECOMANACIONS D'ANYS ANTERIORS	29
5. CONCLUSIONS	30
6. AL·LEGACIONS	30
7. OBSERVACIONS COMPLEMENTÀRIES	38

Abreviacions

DLTRLGFP: Decret Legislatiu de publicació del text refós de la Llei general de les finances públiques
LCP: Llei de contractació pública
PGC: Pla general de comptabilitat

1. INTRODUCCIÓ

1.1. Objecte i abast

D'acord amb l'art. 8 de la Llei del Tribunal de Comptes, de 13 d'abril de 2000, correspon a aquest Òrgan la fiscalització externa de la gestió econòmica, financera i comptable de les societats públiques, entre d'altres, Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU (d'ara endavant ADI).

La fiscalització d'ADI forma part dels treballs de fiscalització per a l'exercici 2023, d'acord amb les competències que té atribuïdes aquest Tribunal.

Aquesta actuació suposa la realització d'una auditoria de regularitat (financera i de compliment) de l'activitat economicofinancera de l'esmentada entitat, desenvolupada en l'exercici 2023.

La informació comptable examinada ha estat la integrada per la liquidació de comptes lliurada al Tribunal de Comptes en data 8 d'agost de 2024 i consta de la documentació següent: balanç, compte de pèrdues i guanys, estat de canvi en el patrimoni net, estat de fluxos de tresoreria, la memòria, juntament amb un informe d'auditoria, encarregat per la pròpia entitat, i la liquidació del seu programa d'actuació per a l'exercici.

1.2. Metodologia

El treball s'ha realitzat d'acord amb els Principis i Normes d'Auditoria del Sector Públic i al Codi d'Ètica del Tribunal de Comptes, i ha consistit en la realització d'aquelles proves selectives i revisions de procediments que s'han considerat necessàries en cada cas per a l'examen de les diferents àrees.

L'actuació portada a terme ha estat una auditoria de regularitat, que inclou una auditoria de legalitat o compliment i una auditoria financera, amb els següents objectius:

- Comprovar si l'activitat economicofinancera d'ADI s'ha desenvolupat de conformitat amb les normes, disposicions i directrius que li són d'aplicació.
- Verificar si els comptes anuals i altres estats financers d'ADI expressen la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, del resultat de les seves operacions, dels seus fluxos d'efectiu i que la informació economicofinancera es presenti d'acord amb el marc normatiu d'informació financera que li és d'aplicació.

No obstant això, en la mesura que s'han detectat en la fiscalització, a l'informe es posen de manifest incidències i conclusions que tenen a veure amb la gestió, és a dir, que indiquen si la gestió economicofinancera s'ha portat a terme amb criteris d'eficàcia, eficiència i economia.

Han estat objecte de la present fiscalització els fets generats per ADI en l'exercici 2023 encara que, quan ha calgut per tenir incidència en l'exercici fiscalitzat, també ho han estat els d'exercicis anteriors i posteriors, abordant tant els aspectes comptables i

pressupostaris com els patrimonials, així com els d'organització i control intern existents en l'entitat. Al mateix temps, també s'ha verificat si es compleix amb la legalitat vigent en la gestió dels recursos públics.

No s'han portat a terme procediments específics, tendents a localitzar fets posteriors que poguessin afectar a l'exercici fiscalitzat. No obstant això, en aquells casos en els quals s'ha comptat amb evidència d'algun tipus, originada amb posterioritat a la data de tancament dels exercicis, se n'ha fet referència a l'informe.

El treball de camp a les dependències de l'ens fiscalitzat va concloure el 30 de gener de 2025.

1.3. Naturalesa jurídica

Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU està constituïda sota la forma jurídica de societat anònima per la Llei de la seva creació 22/2008, de 30 d'octubre, iniciant la seva activitat el 12 de març de 2009 mitjançant l'assumpció de part de les funcions i serveis abans gestionats per l'Oficina d'Innovació Empresarial del Govern d'Andorra.

El seu objecte social, d'acord amb els estatuts aprovats, el constitueix: potenciar, diversificar i modernitzar l'economia andorrana i atraure tant la inversió com els promotors empresarials estrangers, amb un doble objectiu: a) d'una banda, incentivar la creació i el desenvolupament de nous sectors o sectors incipients per enfortir i diversificar l'economia andorrana, i b) d'altra banda, posicionar estratègicament el Principat d'Andorra com una economia oberta, moderna i atractiva a escala internacional.

Per llei, la participació de l'Estat, a través del Govern, en el capital social d'ADI ha de ser sempre com a mínim del 51%. En l'actualitat és del 100%, essent per tant una societat anònima unipersonal.

1.4. Marc jurídic

La legislació que regula l'activitat economicofinancera i comptable d'ADI en el període fiscalitzat es conté, fonamentalment, en les següents disposicions:

- Llei 22/2008, del 30 d'octubre, de creació de la societat pública Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU.
- Decret del 15-02-2012, pel qual s'ordena la publicació del text refós de la Llei 30/2007, del 20 de desembre, de la comptabilitat dels empresaris, modificada per la Llei 8/2010, del 22 d'abril i per la Llei 26/2011, del 29 de desembre i les seves modificacions posteriors.
- Decret legislatiu del 5-12-2018 de publicació del text refós de la Llei de societats anònimes i de responsabilitat limitada i les seves modificacions posteriors.
- Decret legislatiu del 20-11-2019 de publicació del text refós de la Llei general de les finances públiques, del 19 de desembre de 1996, i les seves modificacions posteriors.

- Decret 120/2022, del 30-3-2022, pel qual s'aprova el Pla general de comptabilitat.
- Llei 14/2022, del 12 de maig, de contractació pública.
- Llei 13/2023, del 31 de gener, del pressupost per a l'exercici 2023.

1.5. Organització i control intern

El control intern és un procés integral de l'organització, responsabilitat dels òrgans de govern i direcció de l'entitat, dissenyat per afrontar els riscos i per aportar una seguretat raonable que en la consecució de la missió de l'ens s'assoleixen els objectius de:

- Execució ordenada, ètica, econòmica, eficient i efectiva de les operacions.
- Compliment de les obligacions de responsabilitat.
- Compliment de les lleis i regulació aplicable.
- Salvaguarda dels recursos per evitar pèrdues, mal ús o danys.

En els treballs de fiscalització s'han estudiat i avaluat aquells procediments del control intern que hem considerat necessaris atenent l'abast i la naturalesa del treball, sense que l'esmentat estudi hagi pretès identificar necessàriament totes les debilitats que puguin existir, motiu pel qual no expressem una opinió sobre el sistema de control intern de l'entitat. No obstant això, en el transcurs de l'informe es detallen aquelles observacions i recomanacions que han de possibilitar la millora dels procediments de control intern de l'entitat.

El consell d'administració és l'òrgan de gestió, d'administració i de representació de la societat i d'execució dels acords socials i el director general té la direcció tècnica i administrativa de l'entitat.

El comptable-administratiu és el responsable de la gestió economicofinancera, que inclou la comptabilitat amb la supervisió de la direcció, no disposant de cap procediment formalitzat de forma escrita.

D'acord amb el reglament relatiu a l'establiment del programa de control pressupostari per a l'exercici 2023 de data 22 de març de 2023, la societat figura inclosa en el programa de control pressupostari en les modalitats de control d'oportunitat econòmica i control d'eficàcia dels comptes de l'exercici 2022. El Tribunal ha disposat, en data 8 de novembre de 2024, d'un informe d'auditoria operativa associada als controls d'oportunitat econòmica, eficiència i eficàcia corresponent a l'exercici 2022 d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU.

2. FISCALITZACIÓ REALITZADA

2.1. Comptes anuals

Balanç

	2023	2022 (Reexpressat)		2023	2022 (Reexpressat)
Actiu			Passiu		
Actius no corrents	45.427	31.916	Patrimoni net (nota 12)	(69.495)	(77.418)
Immobilitzat intangible (nota 5)	3.587	4.467	Capital	60.000	60.000
Despeses d'establiment	-	-	Capital	60.000	60.000
Despeses d'investigació i desenvolupament	-	-	Prima d'emissió	-	-
Fons de comerç	-	-	Reserves	12.000	12.000
Altres actius intangibles	3.587	4.467	Reserva legal	12.000	12.000
Immobilitzat tangible (nota 6)	19.236	26.849	Reserva de revalorització	-	-
Terreny i construccions	-	-	Reserves estatutàries	-	-
Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material	19.236	26.849	Altres reserves	-	-
Immobilitzacions materials en curs i bestretes	-	-	Instruments de capital propis	-	-
Inversions immobiliàries (nota 7)	-	-	Resultats d'exercicis anteriors	-	-
Immobilitzat financer (nota 8 (a))	22.604	600	Romanent	-	-
Empreses del grup i associades	22.604	600	Resultats negatius d'exercicis anteriors	-	-
Instruments de patrimoni	22.604	600	Altres aportacions de socis	2.538.477	2.223.078
Crèdits i comptes a cobrar	-	-	Resultat de l'exercici	(2.679.972)	(2.372.496)
Altres	-	-	Dividend a compte	-	-
Altres empreses	-	-	Passius no corrents		
Instruments de patrimoni	-	-	Provisions a llarg termini (nota 14 (a))	-	-
Crèdits i comptes a cobrar	-	-	Deutes a llarg termini (nota 13 (a))	-	-
Altres	-	-	Obligacions i altres valors negociables	-	-
			Deutes amb entitats de crèdit	-	-
			Altres	-	-
			Deutes amb empreses del grup i associades a LL/T (nota 13 (b))	-	-
			Subvencions (nota 17)	-	-
Actius corrents	903.048	771.530	Passius corrents	1.017.970	880.864
Altres actius no corrents en venda (nota 10)	-	-	Passius vinculats amb altres actius no corrents en venda	-	-
Existències (nota 9)	-	-	Provisions a curt termini (nota 14 (b))	-	-
Matèries primeres i consumibles	-	-	Deutes a curt termini (nota 13 (c))	24.067	18.500
Productes en curs i fabricació	-	-	Obligacions i altres valor negociables	-	-
Productes acabats i mercaderies	-	-	Deutes amb entitats de crèdit	2.685	2.579
Bestretes a proveïdors	-	-	Derivatius financers a curt termini	-	-
Altres	-	-	Altres	21.382	15.921
Crèdits i comptes per cobrar a curt termini (nota 8 (b))	55.774	65.554	Deutes amb empreses del grup i associades a C/T (notes 13 (d) i 19)	747.391	456.918
Client per vendes i prestacions de serveis	7.942	8.151	Creditors comercials i altres comptes a pagar (nota 13 (e))	109.397	80.246
Crèdits i comptes a cobrar empreses grup i associades	4.426	9.792	Proveïdors	31.359	16.472
Reste de crèdits i comptes a cobrar	43.406	47.611	Empreses del grup i associades, creditores	849	371
Inversions financeres a curt termini (nota 8 (c))	1.350	1.350	Creditors vari	56.934	62.905
En empreses del grup i associades	-	-	Bestretes de clients	-	-
Reste d'actius financers	1.350	1.350	Altres	20.255	498
Tresoreria (nota 8 (d))	748.872	609.791	Ajustaments per periodificació (nota 15)	137.116	325.200
Ajustaments per periodificació (nota 11)	97.052	94.835			
Total actiu	948.475	803.446	Total passiu	948.475	803.446

Font: Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

Compte de pèrdues i guanys

	2023	2022 (Reexpressat)
Ingressos d'explotació (nota 16 (a))		
Import net de la xifra de negocis	545.556	708.937
Variació d'existències de productes acabats i en curs de producció	-	-
Treballs realitzat per l'empresari per al seu immobilitzat	-	3.200
Altres ingressos d'explotació	-	-
Subvencions	-	-
Total ingressos d'explotació	545.556	712.137
Despeses d'explotació		
Consum de mercaderies, matèries primeres i altres materials (nota 16 (b))	(2.094.318)	(2.169.318)
Consum de mercaderies	(2.094.318)	(2.169.318)
Consum de matèries primeres i altres aprovisionaments	-	-
Despeses de personal (nota 16 (c))	(645.009)	(563.817)
Sous, salaris i assimilats	(533.217)	(466.179)
Càrregues socials	(82.673)	(72.260)
Altres despeses de personal	(29.119)	(25.378)
Amortització, deteriorament, i resultats per venda o baixa de l'immobilitzat intangible i de l'immobilitzat tangible (notes 5 i 6)	(12.920)	(11.996)
Amortització	(12.920)	(11.996)
Deteriorament	-	-
Resultats per venda o baixa	-	-
Deteriorament del circulant	(654)	(727)
Existències	-	-
Crèdits i comptes a cobrar	(654)	(727)
Altres	-	-
Altres despeses d'explotació (nota 16 (d))	(292.169)	(338.186)
Arrendaments i cànon	(35.985)	(35.141)
Reparacions i conservació	(10.002)	(5.597)
Serveis professionals independents	(85.604)	(97.814)
Subministraments	(5.452)	(5.103)
Tributs	(1.771)	(1.732)
Altres serveis exteriors	(153.355)	(192.799)
Total despeses d'explotació	(3.045.070)	(3.084.044)
Resultat d'explotació	(2.499.514)	(2.371.907)
Ingressos i despeses financeres		
Ingressos financers	-	-
De participacions en instruments de patrimoni	-	-
D'altres actius financers	-	-
Despeses financeres	-	-
Per deutes amb parts vinculades	-	-
Altres deutes	-	-
Variació de valor raonable en instruments financeres de negociació	-	-
Diferències de canvi	(10)	10
Deteriorament i resultats per venda o baixa d'actius financers	(177.996)	-
Deteriorament	(177.996)	-
Resultats per venda o baixa	-	-
Resultat financer (nota 16 (e))	(178.006)	10
Resultat de les operacions	(2.677.520)	(2.371.897)
Altres ingressos i despeses no recurrents		
Altres ingressos no recurrents (nota 16 (f))	1.162	337
Altres despeses no recurrents (nota 16 (f))	(3.614)	(936)
Total altres ingressos i despeses no recurrents	(2.452)	(599)
Resultat abans d'impostos	(2.679.972)	(2.372.496)
Impost sobre societats	-	-
Resultat de l'exercici	(2.679.972)	(2.372.496)

Font. Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

Estat de canvis del patrimoni net

	Capital	Prima d'emissió	Reserva de revalorització	Altres reserves	Instruments de capital propis	Resultats d'exercicis anteriors	Altres aportacions de socis	Resultat de l'exercici	Dividend a compte	Total Patrimoni Net
Saldos a 31/12/2021	60.000	-	-	12.000	-	-	8.880.359	(2.040.895)	-	6.911.464
Ajustaments per canvis de criteris comptables 2021 i Anteriors	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustaments per errors 2021 i anteriors (nota 2 (e))	-	-	-	-	-	-	(6.944.116)	(44.794)	-	(6.988.910)
Saldo ajustat a 01/01/2022	60.000	-	-	12.000	-	-	1.936.243	(2.085.689)	-	(77.446)
Resultat de l'exercici	-	-	-	-	-	-	-	(2.372.496)	-	(2.372.496)
Ingressos i despeses reconegudes en Patrimoni Net (nota 19.a)	-	-	-	-	-	-	2.372.524	-	-	2.372.524
Operacions amb socis i propietaris	-	-	-	-	-	-	(2.085.689)	2.085.689	-	-
Distribució de dividendes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ampliacions/reduccions de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operacions amb accions o participacions pròpies	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Altres moviments	-	-	-	-	-	-	(2.085.689)	2.085.689	-	-
Saldos a 31/12/2022	60.000	-	-	12.000	-	-	2.223.078	(2.372.496)	-	(77.418)
Ajustaments per canvis de criteris comptables 2022 i Anteriors	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustaments per errors 2022 i anteriors	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo ajustat a 01/01/2023	60.000	-	-	12.000	-	-	2.223.078	(2.372.496)	-	(77.418)
Resultat de l'exercici	-	-	-	-	-	-	-	(2.679.972)	-	(2.679.972)
Ingressos i despeses reconegudes en Patrimoni Net (nota 19.a)	-	-	-	-	-	-	2.687.895	-	-	2.687.895
Operacions amb socis i propietaris	-	-	-	-	-	-	(2.372.496)	2.372.496	-	-
Distribució de dividendes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ampliacions/reduccions de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operacions amb accions o participacions pròpies	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Altres moviments	-	-	-	-	-	-	(2.372.496)	2.372.496	-	-
Saldos a 31/12/2023	60.000	-	-	12.000	-	-	2.538.477	(2.679.972)	-	(69.495)

Font. Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

Estat de flux d'efectiu

	2023	2022
FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ		
Resultat de l'exercici	(2.679.972)	(2.372.496)
Ajustaments del resultat	194.042	13.312
Amortització d'immobilitzat intangible i tangible (nota 5 i 6)	12.920	11.996
Correccions valoratives per deteriorament	177.996	-
Variació de les provisions	654	727
Imputació de subvencions	-	-
Resultats per baixes i alienacions d'immobilitzat tangible/intangible (nota 5 i 6)	-	-
Resultats per baixes i alienacions d'immobilitzat financer	-	-
Ingressos financers (nota 16.e)	-	-
Despeses financeres (nota 16.e)	-	-
Diferències de canvi (nota 16.e)	10	(10)
Variació de valor raonable en instruments financers	-	-
Altres ingressos i despeses (nota 16.f)	2.462	699
Canvis en el capital corrent de:	47.115	115.369
Existències	-	106
Deutors i altres comptes a cobrar	13.552	2.968
Altres actius corrents	(2.217)	(13.825)
Creditors i altres comptes a pagar	32.254	(4.676)
Altres passius corrents	3.526	130.796
Altres actius i passius no corrents	-	-
Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'exploració	-	(1.326)
Pagaments d'interessos	-	-
Cobraments de dividends	-	-
Cobraments d'interessos	-	-
Cobrament (pagaments) per impostos de beneficis	-	-
Altres pagaments (cobrament)	-	(1.326)
Fluxos d'efectiu de les activitats ordinàries	(2.438.815)	(2.245.141)
FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ		
Pagaments per inversions	(204.426)	(6.751)
Empreses del grup i associades	-	-
Immobilitzat intangible (nota 5)	(4.426)	(3.939)
Immobilitzat tangible (nota 6)	-	(2.812)
Inversions immobiliàries	-	-
Altres actius financers (nota 8.a)	(200.000)	-
Altres actius no corrents en venda	-	-
Altres actius	-	-
Cobraments per desinversions	-	-
Empreses del grup i associades	-	-
Immobilitzat intangible (nota 5)	-	-
Immobilitzat tangible (nota 6)	-	-
Inversions immobiliàries	-	-
Altres actius financers	-	-
Altres actius no corrents en venda	-	-
Altres actius	-	-
Fluxos d'efectiu de les activitats d'inversió	(204.426)	(6.751)
FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT		
Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni	2.782.332	2.372.278
Emissions d'instruments de patrimoni	-	-
Amortització d'instruments de patrimoni	-	-
Adquisició d'instruments de patrimoni	-	-
Alienació d'instruments de patrimoni	-	-
Aportacions de socis	2.782.332	2.372.524
Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer	-	202.000
Emissió:	-	206.405
Obligacions i valors similars	-	-
Deutes amb entitats de crèdit	-	1.232
Deutes amb empreses del grup i associades	-	205.173
Altres	-	-
Devolució i amortització de:	-	(4.405)
Obligacions i valors similars	-	-
Deutes amb entitats de crèdit	-	-
Deutes amb empreses del grup i associades	-	-
Altres	-	(4.405)
Pagaments per dividend i remuneracions d'altres instruments de patrimoni	-	-
Dividends	-	-
Remuneracions d'altres instruments de patrimoni	-	-
Fluxos d'efectiu de les activitats de finançament	2.782.332	2.574.278
Efecte de les variacions de tipus de canvi	(10)	10
AUGMENT / DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS	139.081	322.386
Efectiu o equivalents a l'inici del període	609.791	267.405
Efectiu o equivalents al final del període	748.872	609.791

Font. Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

Durant l'exercici anual a 31 de desembre de 2023, els Administradors de la Societat han procedit a classificar i ajustar la comptabilització de certes partides dels comptes anuals de l'exercici anual tancat a 31 de desembre de 2022. Un detall de les correccions, reclassificacions i ajustaments és el següent:

Un detall de l'impacte que aquesta correcció ha tingut sobre els comptes de l'exercici anual acabat el 31 de desembre de 2022 és com segueix:

	Euros	
	Dèbit	Crèdit
Immobilitzat intangible	-	6.944.116
Amortització acumulada de l'immobilitzat intangible	368.927	-
Crèdits amb ee.gg. a llarg termini	-	563.157
Dotació a l'amortització de l'immobilitzat intangible	-	257.641
Ingressos lloguer "Prat de la Farga"	407.077	-
Aportacions socis	6.988.910	-
	<u>7.764.914</u>	<u>7.764.914</u>

Font. Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

	31 de desembre de 2022		
	Comptes anuals formulats	Ajustaments / Reclassificacions	Saldos corregits (Reexpressats)
Immobilitzat intangible	6.579.656	(6.575.189)	4.467
Immobilitzat tangible	26.849	-	26.849
Inversions immobiliàries	-	-	-
Immobilitzat financer	563.757	(563.157)	600
Actius no corrents	<u>7.170.262</u>	<u>(7.138.346)</u>	<u>31.916</u>
Altres actius no corrents en venda	-	-	-
Existències	-	-	-
Crèdits i comptes a cobrar a curt termini	65.554	-	65.554
Inversions financeres a curt termini	1.350	-	1.350
Tresoreria	609.791	-	609.791
Ajustaments per periodificació	94.835	-	94.835
Actius corrents	<u>771.530</u>	<u>-</u>	<u>771.530</u>
<u>Total Actiu</u>	<u>7.941.792</u>	<u>(7.138.346)</u>	<u>803.446</u>

Font. Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

	31 de desembre de 2022		
	Comptes anuals formulats	Ajustaments / Reclassificacions	Saldos corregits (Reexpressats)
Capital	60.000	-	60.000
Reserves	12.000	-	12.000
Aportacions de socis	9.211.988	(6.988.910)	2.223.078
Resultat de l'exercici	(2.223.060)	(149.436)	(2.372.496)
Patrimoni net	7.060.928	(7.138.346)	(77.418)
Provisions a llarg termini	-	-	-
Deutes a llarg termini	-	-	-
Deutes amb empreses del grup a llarg termini	-	-	-
Subvencions	-	-	-
Passius no corrents	-	-	-
Passius vinculats amb actius no corrents en venda	-	-	-
Provisions a curt termini	-	-	-
Deutes a curt termini	18.500	-	18.500
Deutes amb empreses del grup a curt termini	456.918	-	456.918
Creditors comercials i altres comptes a pagar	80.246	-	80.246
Ajustaments per periodificació	325.200	-	325.200
Passius corrents	880.864	-	880.864
Total patrimoni net i passiu	7.941.792	(7.138.346)	803.446

	31 de desembre de 2022		
	Comptes anuals formulats	Ajustaments / Reclassificacions	Saldos corregits (Reexpressats)
Import net de la xifra de negocis	708.937	-	708.937
Treballs realitzats per l'immobilitzat	-	-	-
Altres ingressos d'explotació	410.277	(407.077)	3.200
Total ingressos d'explotació	1.119.214	(407.077)	712.137
Consum de mercaderies	(2.169.318)	-	(2.169.318)
Despeses de personal	(563.817)	-	(563.817)
Amortització, deteriorament, i resultats immobilitzats	(269.637)	257.641	(11.996)
Variació deteriorament del circulat	(727)	-	(727)
Altres despeses d'explotació	(338.186)	-	(338.186)
Total despeses d'explotació	(3.341.685)	257.641	(3.084.044)
Resultat financer	10	-	10
Altres ingressos i despeses no recurrents	(599)	-	(599)
Resultat abans d'impostos	(2.223.060)	(149.436)	(2.372.496)
Impost sobre beneficis	-	-	-
Resultat de l'exercici	(2.223.060)	(149.436)	(2.372.496)

Font. Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

2.1.1. Immobilitzat intangible

El detall dels saldos i els moviments de l'immobilitzat intangible ha estat el següent:

	Euros				Saldos a 31/12/2023
	Saldos a 31/12/2022	Altes	Baixa	Traspassos	
<u>Cost</u>					
Propietat industrial	4.623	-	-	-	4.623
Aplicacions informàtiques	2.203	-	-	-	2.203
Altres immo. Intangible	-	-	-	-	-
	<u>6.826</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>6.826</u>
<u>Amortització acumulada</u>					
Propietat industrial	(1.882)	(486)	-	-	(2.368)
Aplicacions informàtiques	(477)	(394)	-	-	(871)
Altres immo. Intangible	-	-	-	-	-
	<u>(2.359)</u>	<u>(880)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(3.239)</u>
Valor net comptable	<u>4.467</u>	<u>(880)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(3.587)</u>

Font: Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

Nota: L'import expressat com a valor net comptable a 31 de desembre de 2023 hauria de ser de 3.587 euros.

2.1.2. Immobilitzat tangible

El detall dels saldos i els moviments de l'immobilitzat tangible ha estat el següent:

	Euros				Saldos a 31/12/2023
	Saldos a 31/12/2022	Altes	Baixes	Traspassos	
<u>Cost</u>					
Instal·lacions tècniques	2.418	-	-	-	2.418
Altres instal·lacions tècniques	3.819	-	-	-	3.819
Mobiliari	20.060	1.151	-	-	21.211
Equips procés d'informació	51.977	3.274	-	-	55.251
Altres immobilitzat tangible	2.368	-	-	-	2.368
	<u>80.642</u>	<u>4.425</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>85.067</u>
<u>Amortització acumulada</u>					
Instal·lacions tècniques	(322)	(161)	-	-	(483)
Altres instal·lacions tècniques	(2.054)	(764)	-	-	(2.818)
Mobiliari	(13.092)	(4.069)	-	-	(17.161)
Equips procés d'informació	(37.274)	(6.690)	-	-	(43.964)
Altres immobilitzat tangible	(1.051)	(354)	-	-	(1.405)
	<u>(53.793)</u>	<u>(12.038)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(65.831)</u>
Valor net comptable	<u>26.849</u>	<u>(7.613)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>19.236</u>

Font: Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

2.1.3. Actius financers

El detall dels saldos dels actius financers ha estat el següent:

	Euros				Saldo a 31/12/23
	Saldo a 31/12/22	Altes	Baixes	Traspassos	
→ Cost					
Grifols Pyrenees Research Center, SL	600	200.000	-	-	200.600
	600	200.000	-	-	200.600
Deteriorament					
Grifols Pyrenees Research Center, SL	-	(177.996)	-	-	(177.996)
	-	(177.996)	-	-	(177.996)
Valor net comptable	600	22.004	-	-	22.604

Font: Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

2.1.4. Crèdits i comptes per cobrar a curt termini

El desglossament de l'epígraf de crèdits i comptes per cobrar a curt termini és el següent:

	Euros	
	2023	2022
Clients per vendes i prestacions de serveis	7.942	8.151
Crèdits i comptes a cobrar amb empreses grup i associades (nota 19 (a))	4.426	9.792
Administració pública, deutora per IGI (nota 18)	43.027	46.706
Resta de crèdits i comptes a cobrar	379	905
	55.774	65.554

Font: Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

De la revisió d'aquest apartat en sorgeixen les següents observacions:

Saldos a favor de la societat

La Societat ha satisfet despeses per serveis esportius per compte dels seus treballadors que posteriorment s'han repercutit als mateixos. A la data de tancament figurava un saldo pendent de cobrament de 379 euros i la societat ha hagut d'assumir un cost de 143 euros per diferències entre els imports pagats i els repercutits.

No forma part de l'àmbit de funcions de la Societat l'execució d'aquestes operacions que li comporten costos administratius i li poden generar obligacions i despeses que no formen part de les que li corresponen estatutàriament.

2.1.5. Tresoreria i comptes financers

El detall dels saldos que componen la rúbrica de tresoreria és el següent:

Descripció	Saldo a 31/12/2023	Saldo a 31/12/2022	Variació
Caixa	394	32	362
Crèdit Andorrà	716.763	529.088	187.675
MORABANC	9.550	4.065	5.485
ANDBANK	22.165	76.606	-54.441
Total	748.872	609.791	139.081

Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU (Imports en euros)

De la revisió d'aquest apartat es desprenen les següents observacions:

Mancomunació de signatures

En una entitat bancària, la directora de la societat té capacitat per a realitzar individualment operacions fins a un import de 7.500 euros, i sense límit per pagament de nòmines.

Aquesta pràctica no respecta el principi de mancomunació que ha de regir en la gestió de fons públics. Es recomana adoptar procediments de pagament que respectin aquest principi.

Signatures autoritzades

Una de les entitats bancàries amb la que opera l'entitat a 31 de desembre de 2023, no presenta les signatures actualitzades de les persones autoritzades a operar en el compte, denotant una debilitat de control intern.

2.1.6. Ajustaments per periodificació

El detall d'aquest epígraf per les periodificacions de l'actiu és:

Descripció	Saldo a 31/12/2023	Saldo a 31/12/2022	Variació
Periodificacions	97.052	94.835	2.217
Total	97.052	94.835	2.217

Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU (Imports en euros)

El detall d'aquest epígraf per les periodificacions del passiu és:

Descripció	Saldo a 31/12/2023	Saldo a 31/12/2022	Variació
Periodificacions	137.115	325.200	-188.085
Total	137.115	325.200	-188.085

Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU (Imports en euros)

2.1.7. Patrimoni net

El moviment del patrimoni net es resumeix en el següent quadre:

Descripció	Saldo a 31/12/2022	Ajustaments per reexpressió de comptes	Saldo reexpressat a 31/12/2022	Incrementos/ Disminucions	Resultat de l'exercici	Ingressos i despeses reconeguts en el PN	Saldo a 31/12/2023
Capital	60.000	-	60.000	-	-	-	60.000
Reserva legal	12.000	-	12.000	-	-	-	12.000
Altres reserves	9.211.988	-6.988.910	2.223.078	-2.372.496	-	2.687.895	2.538.477
Resultat de l'exercici	-2.223.059	-149.437	-2.372.496	2.372.496	-2.679.972	-	-2.679.972
Total	7.060.928	-7.138.347	-77.418	-	-2.679.972	2.687.895	-69.495

Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU (Imports en euros)

De la revisió d'aquest apartat en sorgeixen les següents observacions:

Tractament comptable dels resultats de l'exercici

La societat rep anualment transferències de Govern amb la finalitat de cobrir les necessitats de finançament de la seva activitat. D'acord amb l'article 15.1 de la Llei del pressupost per a l'exercici del 2023, *un cop aprovada la liquidació de comptes de les entitats beneficiàries de transferències nominatives per part dels òrgans competents de les dites entitats, i sempre que no s'hagi compromès el total de la despesa pressupostada, aquests organismes han de retornar al Govern els ingressos obtinguts amb la transferència i no utilitzats durant l'exercici pressupostari. El Govern, abans de ser aprovada la liquidació de comptes de les entitats beneficiàries de transferències nominatives per part dels seus òrgans competents, amb sol·licitud prèvia de l'entitat beneficiària, pot autoritzar la dita entitat a mantenir els ingressos obtinguts amb la transferència i no utilitzats durant l'exercici pressupostari perquè no està afectada per finançar diferències de venciment entre els drets i les obligacions durant l'exercici, sempre que l'entitat acreditat al Govern aquestes necessitats de tresoreria i per finançar romanents de tresoreria negatius.*

Atenent al que es regula per la norma anteriorment esmentada, els imports de les transferències no aplicades de l'exercici i d'exercicis anteriors tenen el caràcter de reintegrables i no poden ser considerats com a resultats o patrimoni net, han de ser registrats com un passiu de conformitat amb el que disposa el punt 1r de la secció 3a del capítol 1r del PGC.

L'entitat reflexa en els seus comptes un deute amb Govern per excedents de transferències per un import de 547.391 euros que es correspon als excedents dels exercicis 2020 a 2023. En aquest càlcul, restarien pendents de regularitzar els eventuals excedents d'exercicis anteriors a l'exercici 2019.

Patrimoni net negatiu

La societat presenta a 31 de desembre de 2023, conseqüència de les pèrdues acumulades i dels ajustaments derivats de la reexpressió dels seus comptes, tal i com s'explica en el punt 2.1; un patrimoni net negatiu de 69.495 euros. Aquest fet situa a la societat en causa de dissolució d'acord amb el que regula l'article 85.5c) del Decret legislatiu del 5-12-2018 de publicació del text refós de la llei de societats anònimes i de responsabilitat limitada. En data 10 de juny de 2024, es va sol·licitar no retornar l'excedent de tresoreria generat l'exercici 2020 per 250.346 euros i així restablir els fons propis de la societat i donar-li continuïtat, aprovant-se pel Govern d'Andorra la sol·licitud en data 20 de juny de 2024.

2.1.8. Deutes a curt termini i amb empreses del grup

El desglossament de l'epígraf és el següent:

Descripció	Saldo a 31/12/2023	Saldo a 31/12/2022	Variació
Deutes a curt termini	24.067	18.500	5.567
Deutes emp. del grup i assoc.	747.391	456.918	290.473
Total	771.458	475.418	296.040

Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU (Imports en euros)

2.1.9. Creditors comercials i altres comptes a pagar

El detall d'aquest epígraf és:

Descripció	Saldo a 31/12/2023	Saldo a 31/12/2022	Variació
Creditors comercials i altres deutes	109.397	80.246	29.151
Total	109.397	80.246	29.151

Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU (Imports en euros)

2.1.10. Ingressos d'explotació

El detall d'aquest concepte és com segueix:

	Euros	
	2023	2022
Import net de la xifra de negoci	545.556	708.937
Altres ingressos d'explotació	-	3.200
	<u>545.556</u>	<u>712.37</u>

Font: Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU (Imports en euros)

Nota: El sumatori dels ingressos relatius a l'exercici 2022 hauria de ser de 712.137.

2.1.11. Consums de mercaderies, matèries primeres i altres materials

El desglossament d'aquest epígraf presenta el següent detall:

	Euros	
	2023	2022
Consums de mercaderies	2.094.318	2.169.318
	<u>2.094.318</u>	<u>2.169.318</u>

Font: Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

2.1.12. Despeses de personal

El següent quadre resumeix les despeses de personal:

	Euros	
	2023	2022
Sous i salaris	533.217	466.179
Càrregues socials	82.673	72.260
Altres despeses de personal	29.119	25.378
	<u>645.009</u>	<u>563.817</u>

Font: Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

De la revisió d'aquest apartat en sorgeixen les següents observacions:

Import retribuït en concepte de Complement de Responsabilitat Afegida

En data 15 de gener de 2023 es signa una addenda a un contracte laboral, en la qual per tal d'adequar les posicions dins de l'organigrama de l'entitat així com l'estructura retributiva associada a les referides posicions, en aquesta addenda es fixa un Complement de Responsabilitat Afegida (CRA), per compensar la realització de determinades funcions fora de l'àmbit de responsabilitat del lloc de treball.

Per tal de fixar la quantia del CRA, el pacte tercer de l'addenda signada; indica que aquest correspondrà a la diferència entre el salari fix del treballador i la Cota 115 de la categoria professional que ostenta el Treballador de la Política Interna de Remuneració.

Del treball de camp s'ha evidenciat que l'import satisfet durant l'exercici 2023 ha estat superior al que resultaria de l'aplicació del pacte tercer de l'addenda en 1.988 euros.

Per l'exposat, aquest import podria tenir la consideració de pagament indegut, donant origen a responsabilitats civils i administratives, en els termes que regula l'article 58 del DLTRLGFP i amb els efectes que estableix l'article 60 de la referida norma.

D'acord amb els arts. 25 i 26 del Decret legislatiu del 20-11-2019 de publicació del text refós de la Llei 32/2014, del 27 de novembre, de sostenibilitat de les finances públiques i d'estabilitat pressupostària i fiscal, l'aprovació de l'informe podria comportar l'inici del procediment sancionador.

2.1.13. Altres despeses d'explotació

El següent quadre resumeix les altres despeses d'explotació:

	Euros	
	2023	2022
Arrendaments i cànon	35.985	35.141
Reparació i conservació	10.002	5.597
Serveis professionals independents	85.604	97.814
Subministraments	5.452	5.103
Tributs	1.771	1.732
Altres	153.355	192.799
	<u>292.169</u>	<u>338.186</u>

Font: Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

2.1.14. Resultats financers

El desglossament dels ingressos i les despeses financeres presenta el següent detall:

Descripció	Saldo 2023	Saldo 2022	Variació
Ingressos financers	-	10	-10
Despeses financeres	-178.006	-	-178.006
Total	-178.006	10	-178.016

Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

2.1.15. Altres ingressos i despeses no recurrents

Aquesta partida comptable presenta el següent detall a 31 de desembre:

Descripció	Saldo 2023	Saldo 2022	Variació
Ingressos no recurrents	1.162	337	825
Despeses no recurrents	-3.614	-936	-2.678
Total	-2.452	-599	-1.853

Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU (Imports en euros)

De la revisió d'aquest apartat en sorgeixen les següents observacions:

S'han evidenciat tres despeses, per un import conjunt de 3.202 euros, que s'han originat per diferents disfuncions de l'entitat i manca de control intern; entre altres, pagaments a tercers a qui no corresponia el cobrament i impossibilitat de retorn d'efectes per actuar fora del termini per la devolució. Es recomana fixar els procediments pertinents per garantir que la totalitat dels pagaments efectuats, així com els càrrecs bancaris satisfets es controlin, validin i autoritzin només en aquells casos que siguin pertinents.

2.2. Execució del programa d'actuació, inversió i finançament

D'acord amb els requeriments dels seus estatuts, l'entitat presenta una liquidació de pressupost en la que es comparen les previsions finals, amb les xifres que deriven de la seva comptabilitat.

Liquidació del programa d'actuacions

Compte	Pressupost inicial	Pressupost final	Autoritzat \ Compromès	Liquidat	Pagat
(1) Despeses de personal	(694.882)	(694.882)	(645.009)	(645.009)	(603.553)
(2) Consum de béns corrents i serveis	(2.223.500)	(2.223.500)	(2.185.612)	(2.185.612)	(2.096.470)
(3) Despeses financeres	(1.200)	(1.200)	(1.071)	(1.071)	(1.071)
(4) Transferències corrents	(611.000)	(931.000)	(730.411)	(402.021)	(402.021)
(6) Inversions reals	(6.000)	(6.000)	(4.426)	(4.426)	(4.426)
Total despeses	(3.536.582)	(3.856.582)	(3.566.529)	(3.238.139)	(3.107.541)

Compte	Pressupost inicial	Pressupost final	Reconegut	Liquidat	Cobrat
(3) Taxes i altres ingressos	-	-	-	-	-
(4) Transferències corrents	2.782.332	2.782.332	2.782.332	2.782.332	2.782.332
(5) Ingressos patrimonial	748.250	748.250	550.244	550.244	540.669
(7) Transferències de capital	6.000	6.000	4.426	4.426	-
(8) Actius financers	-	320.000	320.000	-	-
Total ingressos	3.536.582	3.856.582	3.657.002	3.337.002	3.323.001

Resultat pressupostari

98.863

Font: Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

2.3. Contractació pública

L'entitat no ha donat compliment a l'establert a la Llei 14/2022, del 12 de maig, de contractació pública, en relació a les societats tot i que està subjecte des de l'1 de setembre de 2022.

De la revisió que s'ha dut a terme relativa a la licitació i execució dels contractes administratius s'han observat les incidències següents:

Despeses susceptibles d'un procediment de contractació pública

De la revisió efectuada s'observa que la societat no porta a terme els procediments de contractació establerts al capítol sisè del títol tercer sobre els "Contractes d'entitats que no tenen la condició d'administracions públiques". Les despeses que es relacionen a continuació eren susceptibles d'ésser contractades mitjançant algun dels procediments continguts en el títol i capítol mencionat supra:

Tercer	Referència	Import
ENCOM	Organització esdeveniments e-Sports	99.015
Price waterhouse Coppers	Informe d'avaluació	50.000

Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU (Imports en euros)

2.4. Altres aspectes a destacar

Així mateix, de la revisió efectuada s'han observat els següents aspectes a fer menció:

Habilitació normativa del Projecte Ironman

En data 28 de juliol de 2020 es signa un contracte entre ADI i World Triathlon Corporation, en el qual es pacten la realització de diferents activitats esportives en els exercicis 2021 a 2024 amb una periodicitat anual (4 esdeveniments). Per aquest contracte es fixa que el cost a càrrec d'ADI serà de 1.500.000 euros abans d'impostos per cada un dels quatre anys previstos.

D'acord amb la seva llei de creació, les activitats d'ADI han de tenir per finalitat *potenciar, diversificar i modernitzar l'economia andorrana i atraure tant la inversió com els promotors empresarials estrangers* el qual es concreta en els objectius d'incentivar la creació i el desenvolupament de nous sectors o sectors incipients per enfortir i diversificar l'economia andorrana, i posicionar estratègicament el Principat d'Andorra com una economia oberta, moderna i atractiva a escala internacional.

L'esponsorització d'un esdeveniment esportiu internacional no està directament vinculat als objectius anteriorment assenyalats pel que cal entendre que l'activitat esponsoritzada excedeix l'àmbit competencial de la societat, no sent aquest instrument de gestió del Govern l'apropiat per a dur a terme aquesta activitat.

Aquest contracte es va resoldre en data 10 de març de 2024 mitjançant un acord per la finalització anticipada de mutu acord del contracte d'ubicació d'amfitrió entre la World Triathlon Corporation i Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU, amb efecte 20 de desembre de 2023.

Remissió de comptes

L'article 12.1 de la Llei del Tribunal de Comptes de 13 d'abril de 2000 estableix que el Govern ha de remetre directament al Tribunal els seus comptes, els de les entitats parapúbliques o de dret públic i de les societats públiques que en depenen, abans de l'1 d'abril de l'any següent al del tancament de cada exercici.

Els estats i comptes anuals han estat tramesos al Tribunal de Comptes en data 8 d'agost de 2024.

2.5. Evolució de les magnituds i ratis principals

Es presenta a continuació l'evolució de les magnituds i ratis principals de la gestió economicofinancera de l'entitat:

Resum pressupost inicial d'ingressos

Pressupost d'ingressos	Pressupost 2016	Pressupost 2017	Pressupost 2018	Pressupost 2019	Pressupost 2020	Pressupost 2021	Pressupost 2022	Pressupost 2023
4. Transferències corrents	1.194.015	1.119.094	1.558.456	1.542.059	1.542.902	1.688.484	2.696.287	2.782.332
5. Ingressos patrimonials	-	-	-	-	-	-	855.200	748.250
Ingressos corrents	1.194.015	1.119.094	1.558.456	1.542.059	1.542.902	1.688.484	3.551.487	3.530.582
7. Transferències de capital	15.000	28.000	81.000	44.460	16.000	12.000	9.000	6.000
Ingressos de capital	15.000	28.000	81.000	44.460	16.000	12.000	9.000	6.000
Total ingressos	1.209.015	1.147.094	1.639.456	1.586.519	1.558.902	1.700.484	3.560.487	3.536.582

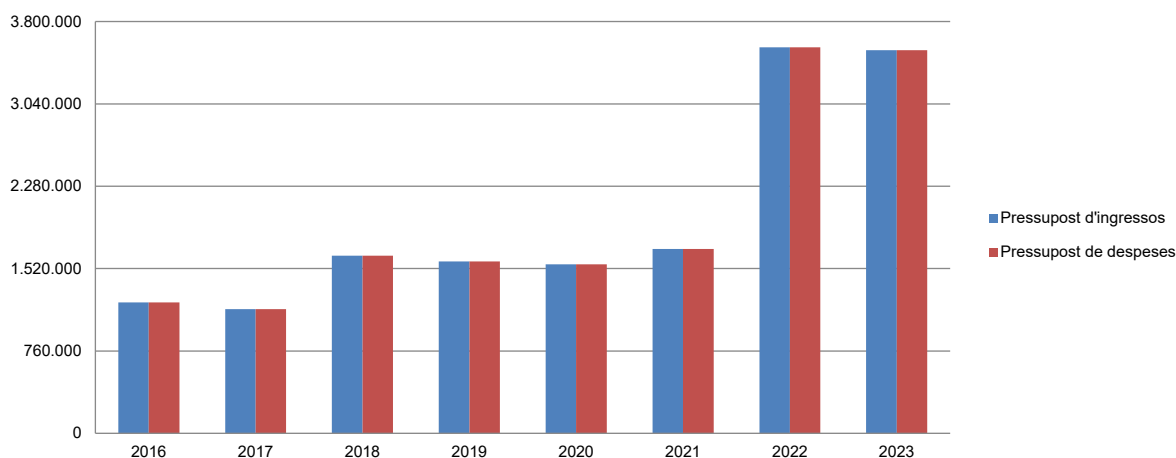
Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU (Imports en euros)

Resum pressupost inicial de despeses

Pressupost de despeses	Pressupost 2016	Pressupost 2017	Pressupost 2018	Pressupost 2019	Pressupost 2020	Pressupost 2021	Pressupost 2022	Pressupost 2023
1. Despeses de personal	453.830	419.723	609.441	609.409	614.452	586.814	608.017	694.882
2. Consum de béns corrents i serveis	659.645	658.831	758.315	676.850	630.650	753.870	2.415.270	2.223.500
3. Despeses financeres	540	540	700	800	800	800	1.200	1.200
4. Transferències corrents	80.000	40.000	190.000	255.000	297.000	347.000	527.000	611.000
Despeses corrents	1.194.015	1.119.094	1.558.456	1.542.059	1.542.902	1.688.484	3.551.487	3.530.582
6. Inversions reals	15.000	28.000	81.000	44.460	16.000	12.000	9.000	6.000
Despeses de capital	15.000	28.000	81.000	44.460	16.000	12.000	9.000	6.000
Total despeses	1.209.015	1.147.094	1.639.456	1.586.519	1.558.902	1.700.484	3.560.487	3.536.582

Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU (Imports en euros)

Evolució del pressupost



Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU (Imports en euros)

Resum de la liquidació del pressupost d'ingressos

Pressupost d'ingressos	Liquidat 2016	Liquidat 2017 (*)	Liquidat 2018	Liquidat 2019	Liquidat 2020	Liquidat 2021	Liquidat 2022	Liquidat 2023
4. Transferències corrents	1.189.780	1.119.094	1.558.456	1.822.059	1.722.902	2.061.318	2.570.691	2.782.332
5. Ingressos patrimonials	1.100	905	10.170	31.444	160.299	715.292	717.684	550.244
Ingressos corrents	1.190.880	1.119.999	1.568.626	1.853.503	1.883.201	2.776.610	3.288.375	3.332.576
7. Transferències de capital	19.235	21.674	-	123.460	6.000	10.295	6.750	4.426
Ingressos de capital	19.235	21.674	-	123.460	6.000	10.295	6.750	4.426
Total ingressos	1.210.115	1.141.673	1.568.626	1.976.963	1.889.201	2.786.905	3.295.125	3.337.002

(*) Imports corregits segons la nota 2.2 de l'informe corresponent

Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU (Imports en euros)

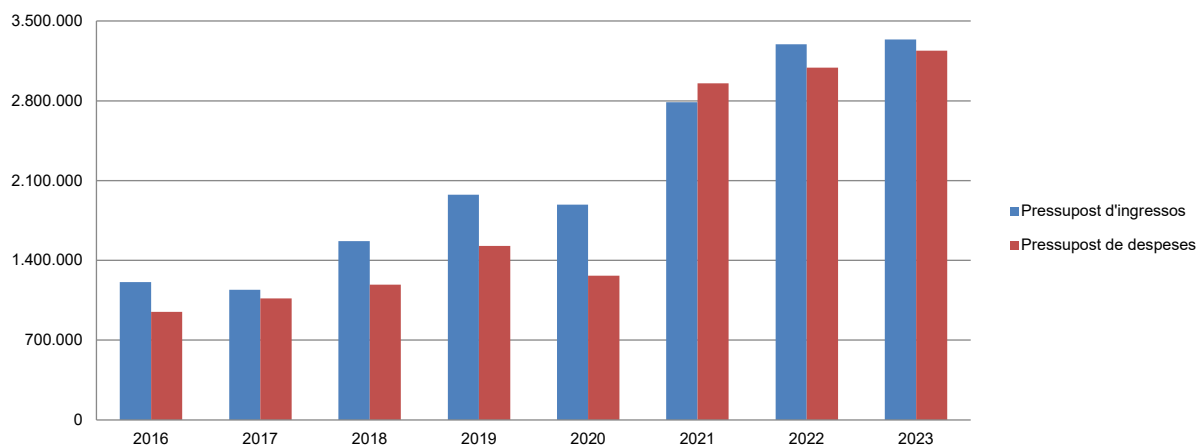
Resum de la liquidació del pressupost de despeses

Pressupost de despeses	Liquidat 2016	Liquidat 2017 (*)	Liquidat 2018	Liquidat 2019	Liquidat 2020	Liquidat 2021	Liquidat 2022	Liquidat 2023
1. Despeses de personal	385.186	474.364	529.948	533.333	537.017	519.596	563.817	645.009
2. Consum de béns corrents i serveis	517.754	557.365	657.412	605.498	509.107	2.135.360	2.223.013	2.185.612
3. Despeses financeres	601	671	698	1.059	674	884	1.224	1.071
4. Transferències corrents	25.267	11.945	-	264.439	212.406	286.280	295.404	402.021
Despeses corrents	928.808	1.044.345	1.188.058	1.404.329	1.259.204	2.942.120	3.083.458	3.233.713
6. Inversions reals	20.446	21.674	-	122.376	6.816	10.213	6.750	4.426
Despeses de capital	20.446	21.674	-	122.376	6.816	10.213	6.750	4.426
Total despeses	949.254	1.066.019	1.188.058	1.526.705	1.266.020	2.952.333	3.090.208	3.238.139

(*) Imports corregits segons la nota 2.2 de l'informe corresponent

Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

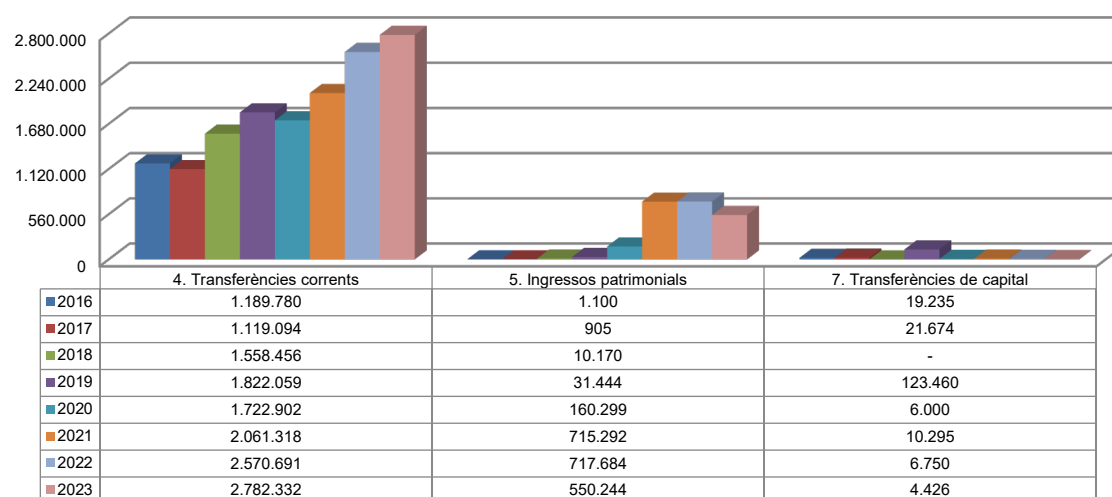
Evolució liquidació del pressupost



Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

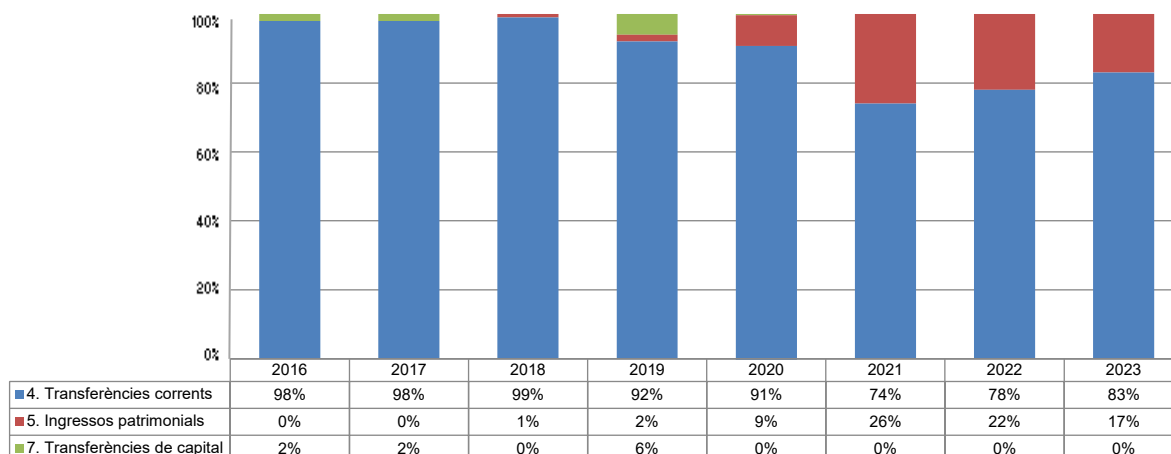
La distribució de les liquidacions d'ingressos i despeses dels darrers exercicis es representa gràficament en els quadres següents:

Liquidació pressupost ingressos valor absolut



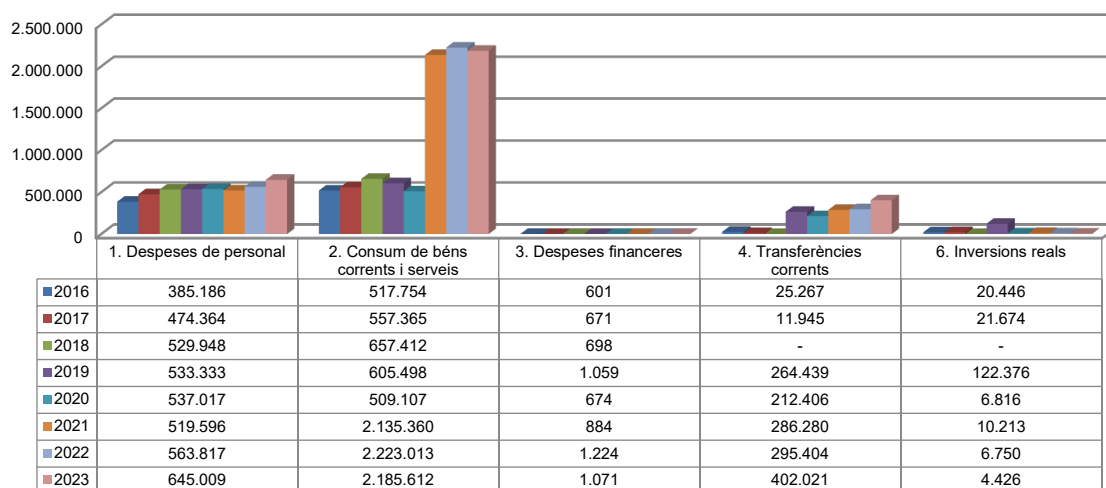
Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

Liquidació pressupost ingressos valor relatiu



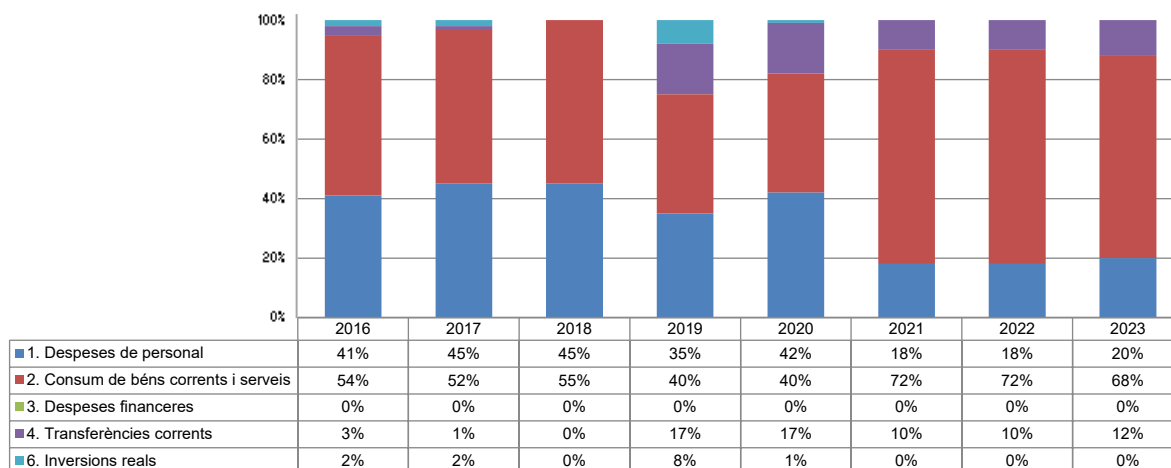
Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU

Liquidació pressupost despeses valor absolut



Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU (Imports en euros)

Liquidació pressupost despeses valor relatiu



Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU

Resultat pressupostari

Es presenta a continuació l'evolució del resultat pressupostari:

Descripció	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Total ingressos liquidats	1.210.115	1.141.673	1.568.626	1.976.963	1.889.201	2.786.905	3.295.125	3.337.002
Total despeses liquidades	949.254	1.066.019	1.188.058	1.526.705	1.266.020	2.952.333	3.090.208	3.238.139
Resultat pressupostari	260.861	75.654	380.568	450.258	623.181	-165.428	204.917	98.863

Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU
(Imports en euros)

Indicadors i ratis

Ratis de liquiditat		Exercici 2019	Exercici 2020	Exercici 2021	Exercici 2022 (*)	Exercici 2023
Fons de maniobra (Hauria de tenir valor positiu)	= Actiu corrent - Passiu corrent	227.931	95.574	-114.608	-109.334	-114.922
Rati de liquiditat (El valor hauria de fluctuar entre el 150% i 200%)	= $\frac{\text{Actiu corrent}}{\text{Passiu corrent}}$	132,7%	108,0%	79,3%	87,6%	88,7%
Rati de tesoreria (Valor pròxim al 100%)	= $\frac{\text{Efectiu i altres actius líquids equivalents}}{\text{Passiu corrent}}$	60,3%	38,4%	52,0%	69,2%	73,6%
Indicadors		Exercici 2019	Exercici 2020	Exercici 2021	Exercici 2022 (*)	Exercici 2023
Indicadors de subvencions (% de subvencions sobre el total d'ingressos)	= $\frac{\text{Subvencions}}{\text{Total d'ingressos}}$	98,4%	91,5%	74,3%	78,2%	83,5%
Indicador de xifra de negoci (% de la xifra de negoci sobre els ingressos d'explotació)	= $\frac{\text{Import net de la xifra de negoci}}{\text{Ingressos d'explotació}}$	0,0%	0,0%	83,6%	99,6%	100,0%
Indicador de consum (% de les despeses de consum de mercaderies, matèries primes i altres materials, respecte al total de les despeses d'explotació)	= $\frac{\text{Consum de mercaderies, matèries primes i altres materials}}{\text{Despeses d'explotació}}$	0,0%	0,0%	69,7%	70,3%	68,8%
Ratis de rendibilitat		Exercici 2019	Exercici 2020	Exercici 2021	Exercici 2022 (*)	Exercici 2023
Rendibilitat financera (Taxes més elevades indiquen una major rendibilitat del patrimoni propietat dels accionistes)	= $\frac{\text{Benefici net}}{\text{Patrimoni net}}$	-387,7%	-890,3%	-29,5%	-3.064,5%	-3.856,4%
Rendibilitat econòmica (Taxes més elevades indiquen una major productivitat de l'actiu)	= $\frac{\text{Benefici abans d'impostos}}{\text{Actiu total}}$	-131,1%	-98,2%	-27,3%	-295,3%	-282,6%
Terminis de cobrament i pagament		Exercici 2019	Exercici 2020	Exercici 2021	Exercici 2022 (*)	Exercici 2023
Termini de cobrament x dies (Mesura els dies que de mitjana l'empresa està trigant a cobrar dels seus clients)	= $\frac{\text{Clients x 365}}{\text{Ingressos d'explotació}}$	5.698	18.588	25	34	37
Termini de pagament x dies (Mesura els dies que de mitjana l'empresa està trigant a pagar als seus proveïdors)	= $\frac{\text{Proveïdors x 365}}{\text{Despeses d'explotació}}$	27	84	10	9	13
Ratis d'endeutament		Exercici 2019	Exercici 2020	Exercici 2021	Exercici 2022 (*)	Exercici 2023
Rati d'endeutament (Deutes totals de l'entitat respecte al total dels recursos obtinguts)	= $\frac{\text{Passiu corrent i no corrent}}{\text{Total patrimoni net i passiu}}$	66,2%	89,0%	7,4%	109,6%	107,3%
Rati de qualitat del deute (Pes dels creditors a llarg termini en el total de creditors)	= $\frac{\text{Passiu corrent}}{\text{Passiu corrent i no corrent}}$	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Rati de despeses financeres (Si és superior al 50% ens alerta que les despeses financeres són excessives)	= $\frac{\text{Despeses financeres}}{\text{Ingressos d'explotació}}$	0,1%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Ratis de rotació		Exercici 2019	Exercici 2020	Exercici 2021	Exercici 2022 (*)	Exercici 2023
Rati de rotació de clients (Freqüència de recuperació dels comptes per cobrar. Com més rotació de clients, més beneficis per a l'empresa)	= $\frac{\text{Ingressos d'explotació}}{\text{Clients}}$	0	0	15	11	10
Rati de rotació de proveïdors (Freqüència de pagament als proveïdors)	= $\frac{\text{Despeses d'explotació}}{\text{Proveïdors}}$	13	4	36	38	28

(*) Les xifres de l'exercici 2023 es mostren reexpressades per a recollir l'efecte retroactiu dels ajustaments relatius a la comptabilització del dret d'ús del terreny anomenat "Prat de la Farga".

Font: Elaboració pròpia a partir d'informació d'Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU

3. OBSERVACIONS I RECOMANACIONS

Relatives a la comptabilitat

- S'han satisfet despeses i assumit costos que no formen part de les obligacions i despeses que li corresponen per estatuts. (nota 2.1.4)
- La societat presenta, a 31 de desembre de 2023, conseqüència de les pèrdues acumulades i dels ajustaments derivats de la reexpressió dels seus comptes, tal i com s'explica en el punt 2.1.7; un patrimoni net negatiu de 69.495 euros. Aquest fet situa a la societat en causa de dissolució d'acord amb el que regula l'article 85.5c) del Decret legislatiu del 5-12-2018 de publicació del text refós de la llei de societats anònimes i de responsabilitat limitada. (nota 2.1.7)
- En data 15 de gener de 2023 es signa una addenda en el contracte de treball d'un empleat, en la que es fixa un Complement de Responsabilitat Afegida (CRA), per compensar la realització de determinades funcions fora de l'àmbit de responsabilitat del lloc de treball. S'ha evidenciat que l'import satisfet durant l'exercici 2023 ha estat superior al que resultaria de l'aplicació del pacte tercer de l'addenda en 1.988 euros. Aquest pagament podria tenir la consideració de pagament indegut, donant origen a responsabilitats civils i administratives en els termes que regula l'article 58 del DLTRLGFP i amb els efectes que estableix l'article 60 de la referida norma. (nota 2.1.12)
- S'han evidenciat un mínim de tres despeses, per un import conjunt de 3.202 euros, que s'han originat per diferents disfuncions de l'entitat i manca de control intern. (nota 2.1.15)

Relatives a la contractació pública

- L'entitat ha efectuat contractacions que superen els llindars senyalats en l'article 121.1 de la Llei de contractació pública, per als contractes de serveis i subministraments de valor estimat de 15.000 euros, sense acollir-se a algun dels procediments establerts al capítol sisè del títol tercer de la mateixa Llei, per un import total de 149.015 euros. (nota 2.3)

4. OBSERVACIONS I RECOMANACIONS D'ANYS ANTERIORS

Les observacions i recomanacions formulades en exercicis anteriors que segueixen pendents amb les corresponents matisacions o actualitzacions en el cas que n'hi hagi, es recullen a continuació:

Altres observacions

- La societat no té implantat un procediment de mancomunació de signatures per a la totalitat dels pagaments de la societat, fet que comporta una debilitat de control intern. Es recomana adoptar procediments de pagament que respectin aquest principi. Una de les entitats bancàries no presenta les signatures actualitzades de les persones autoritzades a operar en els comptes. (nota 2.1.5)

- La societat ha subscrit un contracte d'esponsorització d'activitats esportives amb l'empresa World Triathlon Corporation, pels anys 2021 a 2024 i un import anual de 1.500.000 euros, activitat que no està directament vinculada a l'objecte social de la societat. (nota 2.4)

5. CONCLUSIONS

De les verificacions efectuades d'acord amb procediments d'auditoria es desprèn que, excepte per les conseqüències que es deriven de les observacions contingudes en els apartats 3 i 4, els comptes anuals sotmesos a fiscalització expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la societat Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU a 31 de desembre de 2023, dels resultats de les seves operacions i dels seus fluxos d'efectiu, i contenen, juntament amb la memòria que els acompanya, la informació necessària i suficient per a la seva interpretació i comprensió adequada, de conformitat amb els principis i normes comptables generalment acceptats, recollits en el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació.

6. AL·LEGACIONS

D'acord amb allò que preveuen els articles 3 i 10 de la Llei del Tribunal de Comptes es tramet a Andorra Desenvolupament i Inversió, SAU el present informe per tal que pugui presentar les al·legacions que consideri oportunes.

Es reproduïx a continuació la resposta rebuda:

INFORME D'AL·LEGACIONS PEL TRIBUNAL DE COMPTES D'ANDORRA SOBRE LA FISCALITZACIÓ DE L'EXERCICI 2023

Donant seguida a la comunicació del passat 9 de setembre de 2025, i dintre del termini acordat de 15 dies, i segons el que preveuen els articles 3 i 10 de la Llei del Tribunal de Comptes, ens plau fer-vos arribar les al·legacions a les observacions i recomanacions del Tribunal de Comptes respecte al tancament de l'exercici 2023.

AL·LEGACIONS

3. Observacions i recomanacions

Relatives a la comptabilitat

- *S'han satisfet despeses i assumit costos que no formen part de les obligacions i despeses que li corresponen per estatuts. (nota 2.1.4)*

La Societat pren nota de la recomanació del Tribunal de Comptes. En el present cas, amb la finalitat que els treballadors que així ho desitgessin poguessin acollir-se a una proposta d'un centre esportiu, consistent en la possibilitat d'accedir a unes tarifes més avantatjoses que les ordinàries, es va establir un mecanisme mitjançant el qual l'empresa assumia inicialment el pagament corresponent i, posteriorment, repercutia l'import als treballadors adherits.

Aquesta actuació es va concebre amb la voluntat de proporcionar un benefici social, permetent als treballadors gaudir d'un accés a activitats esportives en condicions més favorables que si contractessin els serveis de manera individual.

Cal indicar que el desajust detectat en la gestió d'aquest procediment va ser degudament esmenat amb anterioritat a la revisió per part del Tribunal, i que s'han adoptat les mesures pertinents per tal de garantir que no es produeixin novament incidències similars.

- *La societat presenta, a 31 de desembre de 2023, conseqüència de les pèrdues acumulades i dels ajustaments derivats de la reexpressió dels seus comptes, tal i com s'explica en el punt 2.1.7; un patrimoni net negatiu de 69.495 euros. Aquest fet situa a la societat en causa de dissolució d'acord amb el que regula l'article 85.5 c) del Decret legislatiu del 5-12-*

2018 de publicació del text refós de la llei de societats anònimes i de responsabilitat limitada. (nota 2.1.7)

En relació amb l'observació relativa al patrimoni net negatiu de 69.495 euros a 31 de desembre de 2023, es considera oportú aclarir que aquesta situació ha estat plenament reestablerta durant l'exercici 2024.

Tal com preveu l'article 85.5.c) del Decret legislatiu del 5 de desembre de 2018, de publicació del text refós de la Llei de societats anònimes i de responsabilitat limitada, una societat es troba en causa de dissolució quan "les pèrdues deixen reduït el patrimoni net a una quantitat inferior a la meitat del capital social, llevat que aquest s'augmenti o es redueixi en la mesura suficient".

En aquest sentit, en data 10 de juny de 2024, l'entitat va sol·licitar al Govern d'Andorra l'autorització per no retornar l'excedent de tresoreria generat l'exercici 2020 per import de 250.346 euros, amb la finalitat de restablir els fons propis de l'entitat. Aquesta sol·licitud va ser aprovada pel Govern el 20 de juny de 2024, donant compliment a l'article esmentat i permetent que el patrimoni net tornés a situar-se en valors positius.

En conseqüència, a data actual, l'entitat no es troba en causa de dissolució, ja que el seu patrimoni net ha estat regularitzat d'acord amb la normativa vigent.

- En data 15 de gener de 2023 es signa una addenda en el contracte de treball d'un empleat, en la que es fixa un Complement de Responsabilitat Afegida (CRA), per compensar la realització de determinades funcions fora de l'àmbit de responsabilitat del lloc de treball. S'ha evidenciat que l'import satisfet durant l'exercici 2023 ha estat superior al que resultaria de l'aplicació del pacte tercer de l'addenda en 1.988 euros. Aquest pagament podria tenir la consideració de pagament indegut, donant origen a responsabilitats civils i administratives en els termes que regula l'article 58 del DLTRLGFP i amb els efectes que estableix l'article 60 de la referida norma. (nota 2.1.12)*

En relació amb l'observació recollida a l'informe sobre el Complement de Responsabilitat Afegida (CRA), establert a l'addenda signada el 15 de gener de 2023, es vol precisar el següent:

L'excés detectat en l'import satisfet durant l'exercici 2023 correspon, segons els nostres càlculs, a l'aplicació de l'IPC al salari variable (CRA). Concretament, l'import de 1.988,00 euros deriva de la diferència entre la cota 95, salarial actual de l'assalariat, i la cota 115 a data 31.01.2023.

Cal tenir en compte, però, que entre la data de signatura de l'addenda (15.01.2024) i l'abonament mitjançant la regularització salarial (28.02.2024), es va publicar la Llei General de Pressupost per al 2024, que estableix un increment de l'IPC del 7,10% amb efectes retroactius a l'1 de gener de 2024.

En conseqüència, per paral·lelisme, aquest increment s'aplica tant al salari fix mensual com al CRA a partir del 31.01.2024.

Per tot l'exposat, no es pot considerar que es tracti d'un pagament indegut.

- *S'ha evidenciat un mínim de tres despeses, per import conjunt de 3.202 euros, que s'han originat per diferents disfuncions de l'entitat i manca de control intern. (nota 2.1.15).*

Per error administratiu en la introducció del número IBAN al sistema, es va abonar l'import de 2.776,00 € a un destinatari incorrecte. A data d'avui, després de les diligències oportunes, s'està procedint a la recuperació d'aquest import.

L'import restant, de 426,00 €, correspon a un rebut bancari erroni carregat per part d'una companyia asseguradora i no retornat dins del termini establert. Malgrat diverses comunicacions infructuoses amb la companyia en relació amb la pòlissa corresponent, l'import encara no ha estat reintegrat.

La Societat pren nota de la recomanació realitzada pel Tribunal de Comptes per a l'exercici 2023 i, amb aquesta informació, decideix començar a millorar els circuits de supervisió i validació per tal de millorar el control intern.

Relatives a la contractació pública

- *L'entitat ha efectuat contractacions que superen els llindars senyalats en l'article 121.1 de la Llei de contractació pública, per als contractes de serveis i subministraments de valor estimat de 15.000 euros, sense acollir-se a algun dels procediments establerts al capítol sisè del títol tercer de la mateixa Llei, per un import total de 149.015 euros. (nota 2.3)*

Pel que fa a l'observació relativa a la contractació pública, segons la qual l'entitat hauria efectuat contractacions per un import de 149.015 euros sense acollir-se als procediments establerts per l'article 121.1 de la Llei 14/2022, es considera necessari aportar les següents precisions. Tot seguit s'exposen les precisions següents:

En primer lloc, cal tenir present que a inicis de l'any 2023, en el si del Consell d'Administració de l'entitat, es va debatre àmpliament sobre l'aplicació de la nova Llei de contractació pública. Tal com queda reflectit a l'acta de data 3 de febrer de 2023, en aquell moment es va interpretar que la societat podia quedar exclosa de l'àmbit d'aplicació de la Llei, acollint-se al que disposa l'article 2.d), que estableix que determinades entitats públiques poden operar en condicions de mercat i, en conseqüència, quedar fora del règim estricte de contractació pública. Aquesta interpretació no va ser arbitrària, sinó que va estar avalada per un informe jurídic elaborat per l'assessoria legal externa de la societat (P.I. Advocats), que confirmava que hi havia arguments sòlids per considerar que ADI es trobava dins d'aquesta excepció.

És en aquest context interpretatiu que es van dur a terme algunes de les contractacions a què fa referència l'informe del Tribunal de Comptes. Per tant, aquestes no poden entendre's com una vulneració conscient de la Llei, sinó com el resultat d'una interpretació jurídica prèvia i raonada, adoptada de bona fe pels òrgans de govern de la societat.

Amb tot, davant la possibilitat que aquesta interpretació pogués ser controvertida, la qüestió va tornar a ser debatuda pel Consell d'Administració. Així, a l'acta de data 12 d'abril de 2024, consta que els membres del Consell van decidir, per unanimitat, deixar sense efecte la decisió anterior i assumir que l'entitat quedava plenament sotmesa a l'àmbit d'aplicació de la Llei 14/2022 de contractació pública. En la mateixa sessió es va acordar establir un període d'adaptació per tal de garantir un desplegament correcte i ordenat de tots els procediments que exigeix la norma, reforçant així els mecanismes interns de compliment.

Atès que el Consell d'Administració va acordar la necessitat d'una adaptació progressiva dels procediments, i considerant que resultava imprescindible introduir modificacions substancials en l'operativa interna, es va establir un període transitori durant l'exercici 2024 destinat a la realització dels ajustaments necessaris.

En aquest període es van dur a terme les tasques d'elaboració del nou manual, la definició i regularització dels protocols interns, així com l'establiment de les mesures d'adequació pertinents.

En conseqüència, la plena aplicació i entrada en vigor efectiva de la LCP queda fixada a partir de l'1 de gener de 2025, moment en què s'entén finalitzat el període transitori d'adaptació i garantida la correcta implementació normativa..

4. Observacions i recomanacions d'anys anteriors

Altres observacions

- *La societat no té implantat un procediment de mancomunació de signatures per a la totalitat dels pagaments de la societat, fet que comporta una debilitat de control intern. Es recomana adoptar procediments de pagament que respectin aquest principi. Una de les entitats bancàries no presenta les signatures actualitzades de les persones a operar en els comptes. (nota 2.1.5)*

L'import màxim o líndar d'actuacions individuals enfront d'una entitat financera per part de la direcció és de 7.500,00 euros.

L'apoderament mancomunat en la gestió de cobraments i pagaments s'estipula com segueix amb la incorporació de la nova direcció en Sessió del Consell d'Administració del dia 7 de setembre del 2017:

Andorra desenvolupament i inversió, SAU

- *"Procedir a l'atorgament de poders inherents al càrrec de directora general de la societat ADISAU a la Sra. Judith Hidalgo Rambla i en els poders atorgats expressament es transcriu el punt que fa referència:*

COBRAMENTS I PAGAMENTS.- *Efectuar pagaments, per qualsevol títol i amb la limitació de quantitat màxima de 7.500,00Euros per operació, amb exempció de la gestió mensual de nòmina per efectuar pagaments d'importos superiors serà necessària l'autorització expressa del Consell d'Administració i quin pagament es formalitzarà mitjançant les dues signatures mancomunades de la Sra. Judith Hidalgo Rambla juntament amb la del President o del Secretari del Consell d'Administració; efectuar cobraments, per qualsevol títol i sense limitació; signar factures, pòlisses, coneixements, guies, sol·licituds i declaracions jurades; formular comptes de ressaca; requerir protestos per manca d'acceptació o de pagament.*

La Societat pren nota de la recomanació realitzada pel Tribunal de Comptes. En aquest sentit, atès que el Tribunal ha vingut formulant de manera reiterada la mateixa observació, el Consell d'Administració, en sessió celebrada el passat 7 de febrer de 2025, va confirmar la voluntat de mantenir el règim establert en els poders atorgats l'any 2017, consistent en la no necessitat de mancomunar per a operacions d'import inferior a 7.500 euros.

- *La societat ha subscrit un contracte d'esponsorització d'activitats esportives amb l'empresa World Triathlon Corporation pels anys 2021 a 2024 i un import anual de 1.500.000 euros, activitat que no està directament vinculada a l'objecte social de la societat. (nota 2.4)*

De conformitat amb l'establert a l'article 3 de la Llei 22/2008, del 30 d'octubre, de creació de la societat pública Andorra Desenvolupament i Inversió, S.A.U, les circumstàncies socials i que es recullen als seus estatuts socials, són les següents:

"(A) Constitueix l'objecte social:

*Potenciar, diversificar i modernitzar l'economia andorrana **i atraure tan la inversió com els promotors empresarials estrangers**. Té, per tant, un doble objectiu:*

a) d'una banda, incentivar la creació i el desenvolupament de nous sectors o sectors incipients per enfronti i diversificar l'economia andorrana, i,

b) d'altra banda, posicionar estratègicament el Principat d'Andorra com una economia oberta, moderna i atractiva a escala internacional.

Per acomplir aquesta finalitat, té les funcions següents:

1. Amb relació a l'enfortiment i la diversificació de l'economia andorrana:

[...]

(e) Organitzar tot tipus de trobades i esdeveniments d'interès econòmic i empresarial, inclosos premis i concursos d'àmbit nacional o internacional, i també patrocinar esdeveniments econòmics d'àmbit nacional o internacional.

[...]

2. Amb relació a la internacionalització:

[...]

(c) Promocionar Andorra en l'àmbit econòmic a escala internacional i atraure la inversió estrangera.

[...]

També és objecte de la societat tota altra activitat accessòria o complementària a l'objecte principal indicat que tendeixi a la millora del desenvolupament."

En conseqüència, Andorra Desenvolupament i Inversió, S.A.U., és una actora clau en la millora de la competitivitat, la innovació i la sostenibilitat

de l'economia andorrana, atès que impulsa sectors clau per a la diversificació de l'economia, a l'hora que és un motor en la millora del sector públic i l'entorn microeconòmic, capta i acompanya la inversió estrangera i local en sectors clau, i dona suport a les empreses andorranes per ser més competitives a escala nacional i internacional, tot creant condicions favorables per a la innovació i l'emprenedoria, tant en el sector públic com en el privat.

En aquest sentit, la clàusula 5.c) del Contracte signat entre l'empresa World Triathlon Corporation i Andorra Desenvolupament i Inversió, S.A.U., s'estableix:

"Futur establiment de l'entitat local: Amb interès comú compartit per les Parts de promoure Andorra com a un destí d'esports de resistència, IRONMAN accepta establir una entitat en aquest país en el període de tres (3) mesos després que ambdues Parts hagin signat aquest Contracte. Un cop establerta, l'entitat local esdevindrà l'única part d'IRONMAN en aquest contracte d'ubicació d'Amfitrió. Encara que es produeixi la situació mencionada, l'empresa o empreses matriu de l'entitat d'IRONMAN seran responsables mancomunadament i solidàriament de qualsevol responsabilitat que pugui sorgir de l'execució d'aquest contracte."

Per tant, sí que està directament vinculada l'acció esponsoritzada i, en conseqüència, no excedeix l'àmbit competencial de la societat, atès que, aquesta acció té com a finalitats (i) posicionar el Principat d'Andorra internacionalment en l'àmbit de les competicions esportives multimodal que és un pol d'atracció d'inversió estrangera que per les característiques del Principat d'Andorra és idoni i, (ii) aconseguir la instal·lació d'una filial d'una de les majors empreses mundials organitzadora d'esdeveniments esportius el qual, si observem novament l'establert a la Llei de creació d'A.D.I., contempla la finalitat d'atraure tant la inversió com els promotors empresarials estrangers.

En aquest punt, i més enllà del contingut que anualment s'hi fa constar, resulta pertinent assenyalar, a títol de fet posterior rellevant, que el contracte va ser rescindit durant l'exercici 2024.

Amb tot, es prenen en consideració les recomanacions al respecte.

Andorra la Vella, 29 de setembre del 2025.

Judit Hidalgo Rambla

Direcció General

Signat digitalment per:
JUDITH HIDALGO RAMBLA
(SIGNATURA)

Pàgina 7

Andorra desenvolupament i inversió, SAU

7. OBSERVACIONS COMPLEMENTÀRIES

El Tribunal de Comptes ha analitzat les al·legacions presentades i entén que no modifiquen els plantejaments evocats en el cos de l'informe, ni aporten cap informació complementària que permeti modificar les observacions i conclusions a les quals ha arribat el Tribunal després de l'examen de la documentació aportada durant els treballs de camp.

Conseqüentment a la nota 2.1.12, d'acord amb els articles 25 i 26 del Decret legislatiu del 20-11-2019 de publicació del text refós de la Llei 32/2014, del 27 de novembre, de sostenibilitat de les finances públiques i d'estabilitat pressupostària i fiscal, amb l'aprovació d'aquest informe, el Tribunal de Comptes considera iniciat el procediment sancionador, per tal que es continuï la seva tramitació segons preveu el mateix article 26 de la citada Llei.